

BUSINESS REPORT

第84期 ビジネスレポート

2022年4月1日から2023年3月31日まで



株式会社 三晃空調

株主の皆様へ

株主の皆様には、平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

ここに、第84期(2022年4月1日から2023年3月31日まで)の事業報告をお届けいたします。

今後とも株主の皆様から厚いご指導、ご支援を賜りますよう、何卒よろしくお願い申し上げます。

事業の経過及び成果

当期における我が国経済は、コロナ禍からの社会経済活動の正常化が進み、緩やかな回復傾向にありましたが、円安による輸入価格の高騰や紛争の長期化などの下振れリスクが懸念されるようになりました。

一方、建設業界においては、旺盛な需要により繁忙状態が継続しましたが、その反動もあり人手不足、工期遅延、資機材価格高騰、人件費高騰などの問題に直面いたしました。

このような事業環境のもと、安全・品質管理に加え、作業環境の改善、工事従事者の体調管理等を徹底し、工事を遅延させることなく、事業活動を推進してまいりました。

当期の業績につきましては、受注工事高は前期比1.0%増の337億43百万円、完成工事高は前期比14.0%増の365億88百万円、また、次期繰越工事高は前期比6.8%減の385億36百万円となりました。利益面につきましては経常利益は前期比24.6%減の20億61百万円、当期純利益は前期比30.6%減の13億76百万円となりました。

区 分	前期繰越工事高	当期受注工事高	当期完成工事高	次期繰越工事高
空調衛生設備工事	41,380 百万円	33,743 百万円	36,588 百万円	38,536 百万円

会社が対処すべき課題

現在、社会的課題として省資源・省エネルギー化、カーボンニュートラル、換気性能の向上、DX推進等による生産性向上、働き方改革等への対応が求められております。

これらに着実に対応する一方、基本である安全、品質の確保はも

とより、顧客満足度の向上によるリピート需要の維持拡大に努めるとともに、人手不足、工期遅延、資機材価格高騰、人件費高騰などの喫緊の課題にも柔軟に対応し、業績の向上を図ってまいります。

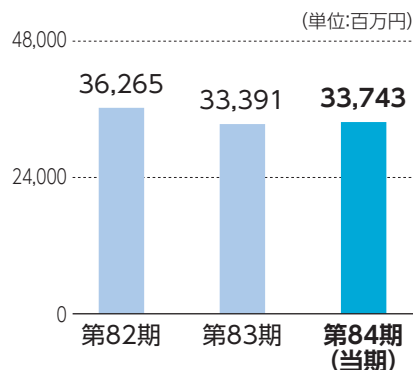
株主の皆様さまにおかれましては、今後とも一層のご支援ご鞭撻を賜りますよう何卒お願い申し上げます。

2023年6月

財務ハイライト

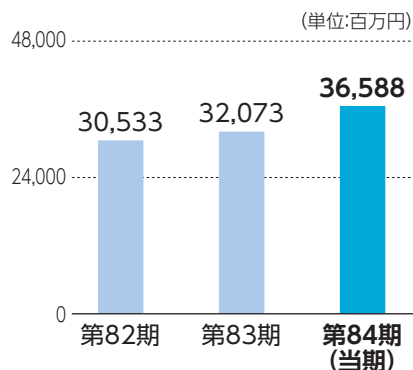
受注工事高

33,743百万円



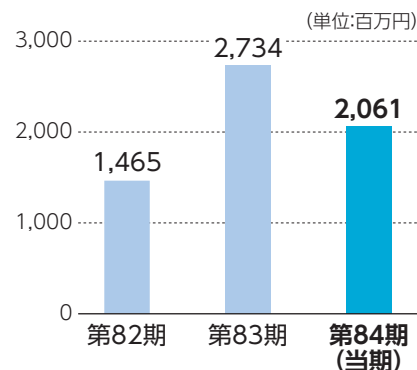
完成工事高

36,588百万円



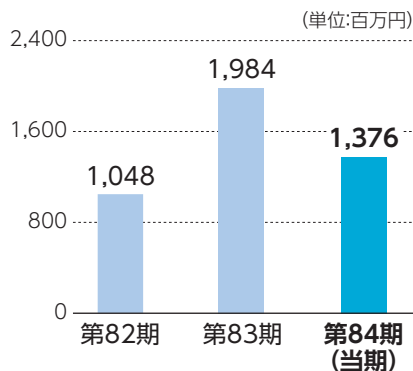
経常利益

2,061百万円



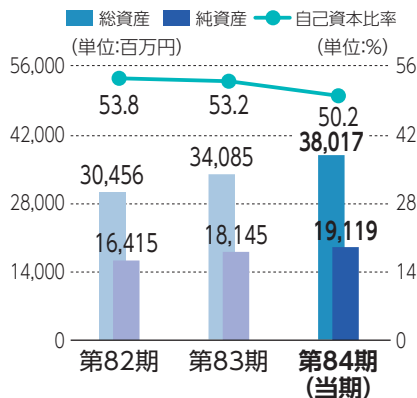
当期純利益

1,376百万円



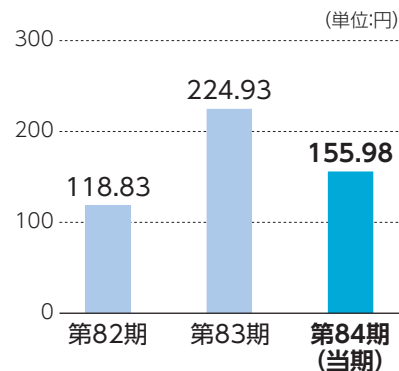
総資産・純資産・自己資本比率

総資産 **38,017**百万円
 純資産 **19,119**百万円
 自己資本比率 **50.2%**



1株当たり当期純利益

155.98円



Topics 1 人的資本経営の実現に向けて

■採用活動と人材定着に向けた取り組み

第84期は採用活動において、新たなツール(公式LINE・Twitter)を導入いたしました。益々、人材確保が難しくなっている現状を打破するべく、向上的に取り組んでまいります。

■奨学金返済支援(代理返還)制度*1の導入

弊社は、企業理念に掲げているように「人」こそが重要な経営資産であると考えております。採用戦略の目玉として、「奨学金返済支援(代理返還)制度」の導入を決定しました。今後、さらなる採用拡充を期待すると共に人への投資を強化してまいります。(2024年度新入社員から対象)

*1「奨学金返済支援(代理返還)制度」とは・・・

会社が従業員(若手社員)の奨学金返済金額を代理返還することで、経済的及び心理的負担を軽減し、職務意欲向上や生活の充実を図ることを目的とする。

独立行政法人日本学生支援機構(JASSO)の貸与奨学金(第一種奨学金(無利子)・第二種奨学金(有利子))を受けた従業員に対し、会社が返還金額の一部又は全額を機構に直接送金することにより支援する制度のことをいう。

■働き方改革及び人材確保に向けて

建設業界における2024年問題打開策の一つとして、定年制の見直しを行いました。現在、第85期中の運用開始に向けて準備を進めております。

60歳定年を70歳まで引き上げることで次世代への技術・技能承継を行ってまいります。シニア層は、より高いモチベーションで活躍し、同時に若年層は安心して多くの現場で経験を積むことができます。そのようなことから、社内における人的資本を最大限に活かす取り組みを進めてまいります。

引き続き、従業員満足度の向上に取り組む、ステークホルダーの皆様への利益にも貢献すると共に社会的意義を果たしてまいります。

弊社情報へのアクセスはこちらから



公式LINE



Twitter



採用サイト



施工実績サイト

第84期(2022年度)主な竣工物件



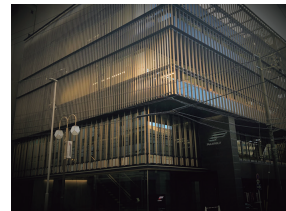
共栄株式会社播磨工場
(兵庫県加古郡)



大淀南医療福祉総合施設
(大阪府大阪市)



日本硝子株式会社技術研究所
第2研究棟(兵庫県伊丹市)



FUJIPOLYビル
(愛知県名古屋)

Topics 2 AIを利用した熱源最適制御システムの開発

建物に実装されている空調システムは日々進化を遂げており、様々な空調方式が生み出され、また省エネ性も高まっています。その一方で、空調システムは複雑化し、空調の運用方法の難易度が高くなり、建物使用者が適切に運用できずに無駄なエネルギーを使用してしまう場合があります。

弊社は、このような空調熱源システムの最適運用にAIを活用するシステムの共同開発を行い¹⁾、既存建物(大規模展示場)に導入しました(図1)。本システムは中央監視システムに蓄積される日々の運転データを読み取り、そのデータを加工してAIに送信します。AIは、受け取ったデータを基に、これから先40時間の空調熱源負荷を予測し、数ある空調熱源システムの運用方法から最適なものを算出し、その結果を「見える化」することで建物使用者の支援補助を行うシステムです。

弊社は「中央監視システムとAIを繋ぐシステム」及び「見える化のシステム」を新規開発しました。このシステムによる最適運転を実施した場合、従来の運転方法と比べ運用コスト(水道・ガス・電気の従量料金)の約19%削減を達成しました(図2)。更に空調和・衛生工学会 技術振興賞など複数の受賞を果たすことが出来ました。

今後もAIの有効活用方法を様々な角度から模索し、社会貢献可能な新規技術開発を行ってまいります。

●参考文献

- 1) 池田伸太郎・中塚一喜・石橋良太郎・畠田博之・田中英紀・大岡龍三:人工知能による大規模展示場のリアルタイム熱源最適運用支援プログラムに関する研究(第1~2報),空調和・衛生工学会大会学術講演論文集(2020)

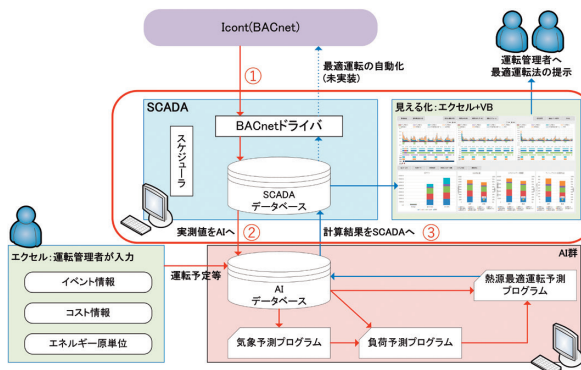


図1. 導入システム概略図

- 三晃空調にて開発**
- ① BACnetより毎分900点のデータを通信
 - ② AIが読めるデータに加工し、AIへ送信
 - ③ AI側から7800点のデータを受け取り、見える化
- ▶ AI予測は30分間隔
▶ 過去のデータも閲覧可

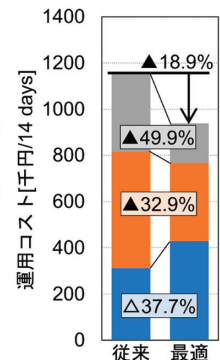


図2. 運用コスト比較



山海 松江新工場(島根県松江市)



寺田病院新病棟(三重県名張市)



吉田保育園(愛知県大府市)

財務諸表

貸借対照表 (2023年3月31日現在)

(単位:千円)

科目	金額	科目	金額
資産の部		負債の部	
流動資産	22,836,101	流動負債	16,819,233
現金預金	5,072,066	支払手形	145,903
受取手形	155,796	電子記録債務	1,571,043
電子記録債権	415,528	工事未払金	9,937,660
完成工事未収入金	16,391,893	一年内償還社債	460,000
未成工事支出金	22,367	短期借入金	1,550,000
立替金	64	未払費用	175,243
短期貸付金	21,000	未払法人税等	215,317
未収消費税等	723,170	未成工事受入金	1,167,659
その他	63,252	預り金	28,546
貸倒引当金	△ 29,040	賞与引当金	485,948
固定資産	15,181,479	役員賞与引当金	65,151
有形固定資産	3,170,332	完成工事補償引当金	43,966
建物・構築物	1,000,646	工事損失引当金	9,000
機械・運搬具	33,621	その他	963,793
工具器具・備品	46,097	固定負債	2,079,290
土地	2,048,413	社債	850,000
リース資産	41,554	退職給付引当金	844,205
無形固定資産	10,152	役員退職慰勞引当金	57,839
電話加入権	0	預り保証金	101,442
ソフトウェア	10,151	長期リース債務	27,709
投資その他の資産	12,000,994	長期資産除去債務	30,470
投資有価証券	9,946,337	繰延税金負債	167,622
関係会社株式	188,000	負債合計	18,898,523
出資金	3,635	純資産の部	
長期貸付金	972,858	株主資本	17,712,486
長期前払費用	96,630	資本金	1,236,176
長期保証金	235,381	資本剰余金	824,328
長期保険積立金	493,568	資本準備金	824,328
会員権	142,398	利益剰余金	16,290,534
その他	10,069	利益準備金	309,044
貸倒引当金	△ 87,884	その他利益剰余金	15,981,490
資産合計	38,017,581	固定資産圧縮積立金	118,223
		別途積立金	6,634,000
		繰越利益剰余金	9,229,266
		自己株式	△ 638,552
		評価・換算差額等	1,406,570
		その他有価証券評価差額金	1,406,570
		純資産合計	19,119,057
		負債及び純資産合計	38,017,581

(注)記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書 (2022年4月1日から2023年3月31日まで)

(単位:千円)

科目	金額
完成工事高	36,588,415
完成工事原価	32,796,337
完成工事総利益	3,792,077
販売費及び一般管理費	2,148,954
営業利益	1,643,122
営業外収益	558,798
受取利息及び配当金	306,303
不動産賃貸収益	170,050
その他	82,444
営業外費用	140,586
支払利息	12,810
不動産賃貸費用	98,113
その他	29,662
経常利益	2,061,334
特別利益	423
固定資産売却益	423
特別損失	4,928
固定資産売却損	4,786
固定資産除却損	142
税引前当期純利益	2,056,829
法人税、住民税及び事業税	654,965
法人税等調整額	25,740
当期純利益	1,376,123

(注)記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書 (2022年4月1日から2023年3月31日まで)

(単位:千円)

	株 主 資 本							自己株式	株主資本 合 計	評価・換算 差 額 等 その他有価証 券評価差額金	純資産合計
	資本金	資本剰余金		利 益 剰 余 金							
		資本準備金	利益準備金	その他利益剰余金			利益剰余金 合 計				
			固 定 資 産 圧縮積立金	別 途 積 立 金	繰 越 利 益 剰 余 金						
当期首残高	1,236,176	824,328	309,044	121,766	6,634,000	8,114,279	15,179,089	△638,237	16,601,356	1,544,531	18,145,888
当期変動額											
固定資産圧縮積立金				△3,542		3,542	—				
剰余金の配当						△264,678	△264,678		△264,678		△264,678
当期純利益						1,376,123	1,376,123		1,376,123		1,376,123
自己株式の取得								△315	△315		△315
株主資本以外の項目の 当期変動額 (純額)										△137,960	△137,960
当期変動額合計	—	—	—	△3,542	—	1,114,987	1,111,444	△315	1,111,129	△137,960	973,168
当期末残高	1,236,176	824,328	309,044	118,223	6,634,000	9,229,266	16,290,534	△638,552	17,712,486	1,406,570	19,119,057

(注)記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

株式に関する事項

- ①発行可能株式総数 35,600,000 株
 ②発行済株式の総数 8,821,923 株
 (自己株式 1,418,077 株を除く)
 ③株主数 68 名
 ④大株主 (上位 10 名)

株 主 名	持 株 数	持 株 比 率
	千株	%
三晃空調従業員持株会	1,232	13.9
齋藤 昌宏	642	7.2
株式会社ヤマト	440	4.9
新晃工業株式会社	440	4.9
株式会社三井住友銀行	400	4.5
三井住友信託銀行株式会社	400	4.5
住友不動産株式会社	400	4.5
ダイキン工業株式会社	400	4.5
住友電設株式会社	400	4.5
齋藤 美智子	364	4.1

(注)持株比率は、自己株式(1,418,077株)を控除して計算しております。

会社の概況 (2023年3月31日現在)

商号 株式会社 三晃空調
SANKO AIR CONDITIONING CO., LTD.
創立 1946年1月1日
設立 1947年2月8日
資本金 12億3,617万6千円
建設業許可 国土交通大臣許可 (特-2) 第4662号
管工事業、機械器具設置工事業、
消防施設工事業、建築工事業

従業員数 410名

※従業員数には、役員、顧問、嘱託、臨時従業員
および社外からの出向者を含んでおりません。

ホームページアドレス
<https://www.sanko-air.co.jp>



役員 (2023年6月28日現在)

〔取締役および監査役〕

代表取締役会長 齋藤 明
代表取締役社長 齋藤 昌宏
専務取締役 山田 隆三
常勤監査役 森 裕二
監査役 木村 泰輔
監査役 松永 隆善

事業所一覧 (2023年6月28日現在)

山陰営業所

〒690-0842
松江市東本町四丁目147番地
電話 0852-22-3535

出雲営業所

岡山営業所

山口営業所

中国支店

〒730-0031
広島市中区紙屋町一丁目2番22号
(広島トランヴェールビルディング)
電話 082-247-4535

九州支店

〒812-0025
福岡市博多区店屋町
6番18号
(ランダムスクエア1)
電話 092-283-7511

鹿児島営業所

沖縄営業所

神戸支店

〒650-0021
神戸市中央区三宮町
一丁目5番1号
(銀泉三宮ビル)
電話 078-393-5291

隠岐出張所

和歌山出張所

京都支店

〒602-0877
京都市上京区河原町通
丸太町上ル榎屋町354の2
(毎日新聞京都ビル)
電話 075-213-3801

福井営業所

大阪本社

〒530-0047
大阪市北区西天満
三丁目13番20号(ASビル)
電話 06-6363-1617(代)

大阪本店

〒530-0047
大阪市北区西天満
三丁目13番20号(ASビル)
電話 06-6363-1371(代)

名古屋支店

〒450-0003
名古屋市中村区名駅南
二丁目14番19号
(住友生命名古屋ビル)
電話 052-581-8571

北海道営業所

東北支店

〒980-6014
仙台市青葉区中央四丁目6番1号
(SS30)
電話 022-261-3002

東京本社

〒160-0023
東京都新宿区西新宿六丁目18番1号
(住友不動産新宿セントラルパークタワー)
電話 03-3344-7911(代)

東京本店

〒160-0023
東京都新宿区西新宿六丁目18番1号
(住友不動産新宿セントラルパークタワー)
電話 03-3344-7911(代)

横浜営業所

静岡営業所

UD FONT
by MORISAWA

見やすく読みまちがえにくい
ユニバーサルデザインフォント
を採用しています。