

BUSINESS REPORT

第85期 ビジネスレポート

2023年4月1日から2024年3月31日まで



株式会社 三晃空調

株主の皆さまへ

株主の皆さまには、平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

ここに、第85期(2023年4月1日から2024年3月31日まで)の事業報告をお届けいたします。

今後とも株主の皆さまから厚いご指導、ご支援を賜りますよう、何卒よろしくお願い申し上げます。

事業の経過及び成果

当期における我が国経済は、新型コロナウイルスが感染症法上5類に移行したことにより、徐々に経済活動が正常化し、景気は回復傾向にあるものの、紛争の長期化などにより不透明感が増す中、原材料の高騰や円安で大幅な物価上昇となった状況でございました。

建設業界におきましては、公共投資の増加や民間設備投資の回復等により、需要面では増加状態が続いております。しかし、供給面については人手不足の解消傾向も見られず、今後も経営環境に大

きく影響してくるものと思われま

きく影響してくるものと思われま

きく影響してくるものと思われま

区 分	前期繰越工事高	当期受注工事高	当期完成工事高	次期繰越工事高
空調衛生設備工事	38,536 百万円	39,374 百万円	39,242 百万円	38,668 百万円

会社が対処すべき課題

当社を取り巻く事業環境は、大阪・関西万博の開催を翌年に控え、関連する工事などにより、需要については増加傾向が期待されるものと思われま

きく影響してくるものと思われま

きく影響してくるものと思われま

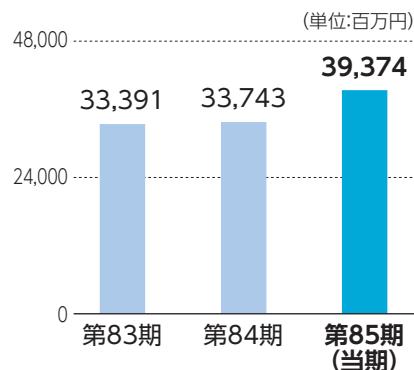
きく影響してくるものと思われま

2024年6月

財務ハイライト

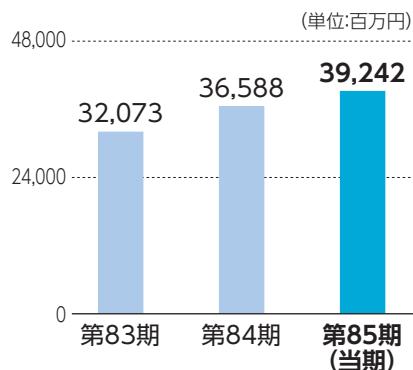
受注工事高

39,374百万円



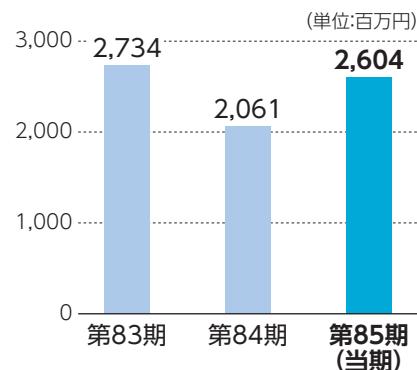
完成工事高

39,242百万円



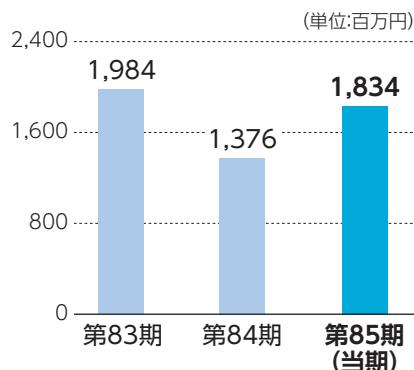
経常利益

2,604百万円



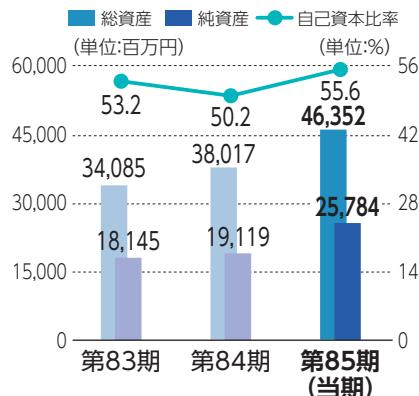
当期純利益

1,834百万円



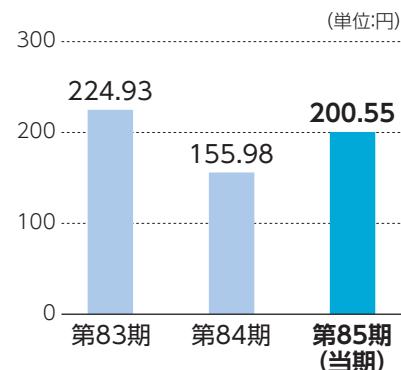
総資産・純資産・自己資本比率

総資産 **46,352**百万円
 純資産 **25,784**百万円
 自己資本比率 **55.6%**



1株当たり当期純利益

200.55円



Topics 1 強い組織・企業づくりに向けて (三晃・三つのテーマ)

■ 仕組み — 執行役員制度の再導入

2023年7月に執行役員制度を再導入いたしました。会社の意思決定と業務執行機関の分離を明確にすると共に、意思決定の迅速化及びコーポレートガバナンスの強化を図ることを目的としております。

■ 人 — 採用活動が好調な結果となりました。

第84期から採用力の更なる強化に向けて、SNSを導入し活動を行ってまいりましたが、当期は前期より倍増し、28名の第86期新入社員を迎えることができました。

弊社は、確かな技術力でお客様目線に立った技術提案や施工を行っております。つまり、何事も「人」が根幹であると

考えております。入社以後、接遇マナーや技術研修の教育プログラムを経て、若葉から青葉、そして、弊社事業の中核を担う幹となるべく、共に歩みを進めてまいります。

■ 改善 — 働き方改革の加速化に向けて

2024年4月から時間外労働時間の上限規制適用が開始されております。弊社では、フロントローディングの徹底等に依る生産性の向上に資源を投入することで働き方改革への取組みを加速化させてまいります。

引き続き、従業員満足度の向上に取り組み、ステークホルダーの皆さまへの利益にも貢献すると共に社会的意義を果たしてまいります。

Topics 2 カーボンニュートラルへの貢献

近年、脱炭素社会に向けた動きが加速しており、日本でも2020年10月に「2050年カーボンニュートラル」を宣言しました。2050年のカーボンニュートラル達成のために重要なこととして、建物の「徹底した省エネ」が挙げられます。この「徹底した省エネ」には、建築物の設計段階から運用段階に至る一貫したエネルギー管理(ライフサイクルエネルギーマネジメント、略称LCEM)が有効であり、建物運用において大きなエネルギー消費量を占める空調について検討するツールとして、国土交通省大臣官房官庁営繕部から「ライフサイクルエネルギーマネジメントのための空調システムシミュレーションツール(LCEMツール)」が公開されています。

弊社では、LCEM推進研究会(以下、研究会)に参画し、LCEMツールの機能拡張に関する研究に協力を行いました。

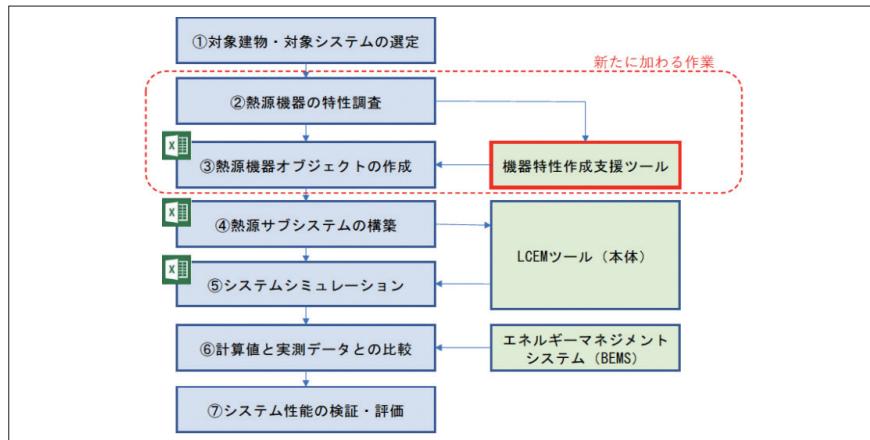
その成果として2023年度空気調和・衛生工学会大会にて発表*を行いました。本発表では、研究会で開発された熱源機器の特性式作成支援ツールを図1のような手法にて実建物のエネルギーシミュレーションに適用し、実測値と比較・検証した結果について報告しています。

今後も弊社では、LCEM手法の推進等に積極的に協力し、「2050年カーボンニュートラル」に貢献していく所存です。

※参考文献

中塚他:ライフサイクルエネルギーマネジメントのための空調システムシミュレーションツール(LCEMツール)の機能拡張に関する研究 第6報:空気熱源ヒートポンプユニットに対する特性式作成支援ツールの適用, 空気調和・衛生工学会学術講演論文集2023年

図1.支援ツールを使用したエネルギーシミュレーション手法



弊社情報へのアクセスは
こちらから



公式LINE



Instagram



採用サイト



施工実績サイト

第85期(2023年度)主な竣工物件



北陸新幹線福井駅東部他3ヶ所消雪基地
(福井県福井市・越前市)



立命館大学OIC新展開施設(H棟)
(大阪府茨木市)



丸徳産業株式会社堀之内物流センター
(愛知県稲沢市)



住友不動産秋葉原東ビル
(東京都台東区)



住友不動産中野駅前ビル
(東京都中野区)

財務諸表

貸借対照表 (2024年3月31日現在)

(単位:千円)

科目	金額	科目	金額
資産の部		負債の部	
流動資産	24,397,553	流動負債	16,961,447
現金預金	3,513,190	電子記録債務	2,877,899
受取手形	55,358	工事未払金	9,854,050
電子記録債権	682,948	一年内償還社債	540,000
完成工事未収入金	18,875,198	短期借入金	1,720,000
未成工事支出金	55,409	未払費用	178,435
短期貸付金	320,000	未払法人税等	532,760
未収消費税等	773,968	未成工事受入金	43,369
その他	150,711	預り金	46,944
貸倒引当金	△ 29,232	賞与引当金	535,848
固定資産	21,955,310	役員賞与引当金	45,451
有形固定資産	3,062,325	完成工事補償引当金	26,262
建物・構築物	929,173	工事損失引当金	21,600
機械・運搬具	28,061	その他	538,824
工具器具・備品	41,169	固定負債	3,606,544
土地	2,039,582	社債	940,000
リース資産	24,339	退職給付引当金	832,672
無形固定資産	14,745	預り保証金	101,342
電話加入権	0	長期リース債務	14,326
ソフトウェア	14,744	長期資産除去債務	30,502
投資その他の資産	18,878,239	繰延税金負債	1,687,700
投資有価証券	15,679,473	負債合計	20,567,992
関係会社株式	188,000	純資産の部	
出資金	3,635	株主資本	20,744,829
長期貸付金	2,064,358	資本金	1,236,176
長期前払費用	179,724	資本剰余金	1,603,810
長期保証金	238,854	資本準備金	824,328
長期保険積立金	454,693	その他資本剰余金	779,481
会員権	143,934	利益剰余金	17,904,877
その他	10,081	利益準備金	309,044
貸倒引当金	△ 84,515	その他利益剰余金	17,595,833
資産合計	46,352,864	固定資産圧縮積立金	114,681
		別途積立金	6,634,000
		繰越利益剰余金	10,847,152
		自己株式	△ 34
		評価・換算差額等	5,040,042
		その他有価証券評価差額金	5,040,042
		純資産合計	25,784,871
		負債及び純資産合計	46,352,864

(注)記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書 (2023年4月1日から2024年3月31日まで) (単位:千円)

科目	金額
完成工事高	39,242,999
完成工事原価	34,930,898
完成工事総利益	4,312,100
販売費及び一般管理費	2,082,710
営業利益	2,229,390
営業外収益	562,697
受取利息及び配当金	355,866
不動産賃貸収益	167,445
その他	39,385
営業外費用	187,428
支払利息	20,053
不動産賃貸費用	140,055
その他	27,319
経常利益	2,604,659
特別損失	13,844
固定資産売却損	13,844
税引前当期純利益	2,590,814
法人税、住民税及び事業税	813,239
法人税等調整額	△ 57,316
当期純利益	1,834,891

(注)記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

株主資本等変動計算書 (2023年4月1日から2024年3月31日まで)

(単位:千円)

	株 主 資 本										評価・換算 差 額 等	純資産合計		
	資本金	資本剰余金			利 益 剰 余 金				自己株式	株主資本 本 計			その他有価証券 評価差額金	
		資本準備金	その他資本 剰 余 金	資本剰余金 合 計	利益準備金	その他利益剰余金								利益剰余金 合 計
						固 定 資 産 圧縮積立金	別途積立金	繰越利益 剰 余 金						
当期首残高	1,236,176	824,328	—	824,328	309,044	118,223	6,634,000	9,229,266	16,290,534	△638,552	17,712,486	1,406,570	19,119,057	
当期変動額														
固定資産圧縮積立金						△3,542		3,542	—		—		—	
剰余金の配当								△220,548	△220,548		△220,548		△220,548	
当期純利益								1,834,891	1,834,891		1,834,891		1,834,891	
自己株式の処分			779,481	779,481						638,518	1,418,000		1,418,000	
株主資本以外の項目の 当期変動額 (純額)												3,633,471	3,633,471	
当期変動額合計	—	—	779,481	779,481	—	△3,542	—	1,617,885	1,614,342	638,518	3,032,342	3,633,471	6,665,814	
当期末残高	1,236,176	824,328	779,481	1,603,810	309,044	114,681	6,634,000	10,847,152	17,904,877	△34	20,744,829	5,040,042	25,784,871	

(注)記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

株式に関する事項

- ①発行可能株式総数 35,600,000 株
 ②発行済株式の総数 10,239,923 株
 (自己株式 77 株を除く)
 ③株主数 68 名
 ④大株主 (上位 10 名)

株 主 名	持 株 数	持 株 比 率
	千株	%
一般社団法人三晃厚生会	1,723	16.8
三晃空調従業員持株会	1,232	12.0
齋藤 昌宏	642	6.2
株式会社ヤマト	440	4.2
新晃工業株式会社	440	4.2
株式会社三井住友銀行	400	3.9
三井住友信託銀行株式会社	400	3.9
住友不動産株式会社	400	3.9
ダイキン工業株式会社	400	3.9
住友電設株式会社	400	3.9

(注)持株比率は、自己株式(77株)を除き、小数点第2位以下を切り捨てて表示しております。

会社の概況 (2024年3月31日現在)

商号 株式会社 三晃空調
SANKO AIR CONDITIONING CO., LTD.
創立 1946年1月1日
設立 1947年2月8日
資本金 12億3,617万6千円
建設業許可 国土交通大臣許可 (特-2) 第4662号
管工事業、機械器具設置工事業、
消防施設工事業、建築工事業

従業員数 412名

※従業員数には、役員、顧問、嘱託、臨時従業員
及び社外からの出向者を含んでおりません。

ホームページアドレス
<https://www.sanko-air.co.jp>



役員 (2024年6月26日現在)

〔取締役及び監査役〕

代表取締役会長 齋藤 昌宏
代表取締役社長 山田 隆三
取締役 山本 信一
取締役 野澤 秀行
取締役 田中 良治
常勤監査役 川口 裕
監査役 木村 泰輔
監査役 松永 隆善

事業所一覧 (2024年6月26日現在)

山陰営業所

〒690-0842
松江市東本町四丁目147番地
電話 0852-22-3535

出雲営業所

岡山営業所

山口営業所

中国支店

〒730-0031
広島市中区紙屋町一丁目2番22号
(広島トランヴェールビルディング)
電話 082-247-4535

九州支店

〒812-0025
福岡市博多区店屋町
6番18号
(ランダムスクエアI)
電話 092-283-7511

鹿児島営業所

沖縄営業所

神戸営業所

隠岐出張所

京都支店

〒602-0877
京都市上京区河原町通
丸太町上ル榎屋町354の2
(毎日新聞京都ビル)
電話 075-213-3801

福井営業所

大阪本社

〒530-0047
大阪市北区西天満
三丁目13番20号(ASビル)
電話 06-6363-1617(代)

大阪本店

〒530-0047
大阪市北区西天満
三丁目13番20号(ASビル)
電話 06-6363-1371(代)

名古屋支店

〒450-0003
名古屋市中村区名駅南
二丁目14番19号
(住友生命名古屋ビル)
電話 052-581-8571

北海道営業所

東北支店

〒980-6014
仙台市青葉区中央四丁目6番1号
(SS30)
電話 022-261-3002

東京本社

〒160-0023
東京都新宿区西新宿六丁目18番1号
(住友不動産新宿セントラルパークタワー)
電話 03-3344-7911(代)

東京本店

〒160-0023
東京都新宿区西新宿六丁目18番1号
(住友不動産新宿セントラルパークタワー)
電話 03-3344-7911(代)

横浜営業所

静岡営業所



見やすく読みまちがえにくい
ユニバーサルデザインフォント
を採用しています。